

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 25902

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Лайф-Інвест" 34142967

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 22313, Вінницька обл., Хмельницький р-н, село Кожухів, вул.Лугова, будинок 72

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ» (контактний номер телефону: 0674301831) планує реконструкцію складу зберігання дизельного палива (ДП) на промисловому майданчику, розташованому за адресою: 22313, Вінницька обл., Хмельницький р-н., село Кожухів, вулиця Лугова, 72. Склад зберігання ДП розташований на території діючого промислового майданчика та представляє собою відкритий майданчик із залізобетонним фундаментом, де встановлено наземний резервуар для зберігання ДП ємністю 5 м3 та ПРК. ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ» планує збільшення об'єму зберігання ДП за рахунок встановлення двох додаткових резервуарів, ємністю 25 м3 кожний. Планована діяльність належить до другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із ст.3 ч.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а саме: п.4 поверхневе та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше та п.14 розширення та зміни, включаючи перегляд або оновлення умов провадження планованої діяльності, встановлених (затверджених) рішенням про провадження планованої діяльності або подовження строків її

провадження, реконструкцію, технічне переоснащення, капітальний ремонт, перепрофілювання діяльності та об'єктів, зазначених у пунктах 1-13 цієї частини, крім тих, які не справляють значного впливу на довкілля відповідно до критеріїв, затверджених Кабінетом Міністрів України.

Технічна альтернатива 1.

Встановлення двох наземних резервуарів для зберігання ДП, ємністю 25 м3 кожний на території існуючого складу зберігання ДП. Встановлення резервуарів заплановано за допомогою автокрану. Під час монтажу проєктних споруд передбачається виконання металозварювальних, газорізальних та фарбувальних робіт.

Технічна альтернатива 2.

Як альтернатива, розглядається варіант встановлення двох підземних резервуарів для зберігання ДП ємністю 25 м3 кожний на території існуючого складу зберігання ДП. Ця альтернатива потребує демонтажу залізобетонного фундаменту складу зберігання ДП та виконання земляних робіт (риття котлованів під підземні резервуари), та інші проєктні рішення аналогічні з технічною альтернативою 1.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Вінницька обл. Хмельницький р-н Кожухів вулиця Лугова, 72

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Хмельницька міська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Вінницька обл. Хмельницький р-н Кожухів вулиця Лугова, 72.

ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ» планує реконструкцію існуючого складу зберігання ДП на діючому промисловому майданчику ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ», розташованому за адресою: 22313, Вінницька обл., Хмельницький р-н., село Кожухів, вулиця Лугова, 72 шляхом встановлення додаткового технологічного обладнання. Територія промислового майданчика розміщена на трьох земельних ділянках: з кадастровим номером 0522483400:02:000:0202, загальною площею 1,5361 га, цільовим призначенням: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в межах якої розміщено основне виробництво та допоміжні ділянки, у т.ч. склад зберігання ДП; з кадастровим номером 0522483400:02:000:0208, загальною площею 2,0 га, цільовим призначенням: 01.03 для ведення особистого селянського господарства, в межах якої розміщено зерносклад; з кадастровим номером 0522483400:02:000:0296, загальною площею 0,4278 га, цільовим призначенням: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, в межах якої розміщено навіс для зберігання сільськогосподарської продукції. Усі зазначені земельні ділянки надані в оренду ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ» згідно договорів оренди землі. Найближча житлова забудова розташована у північному напрямку на відстані 224 м від дихального клапана найближчого резервуару для зберігання ДП та на відстані 124 м від крайнього джерела викидів промислового майданчика – складу зерна.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Вінницька обл. Хмельницький р-н Кожухів вулиця Лугова, 72.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, оскільки планованою діяльністю передбачається реконструкція існуючого складу зберігання ДП на діючому промисловому майданчику, де наявні інженерні комунікації, будівлі та споруди з необхідною інфраструктурою,

під'їзні дороги та шляхи до об'єкту для нормального функціонування. Розміщення запроектованого устаткування не вимагає додаткового залучення земельних ділянок.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Позитивний соціально-економічний вплив планованої діяльності обумовлений забезпеченням безперебійного постачання палива для власного автотранспорту, яке обслуговує виробництво, що буде сприяти стабільній роботі підприємства, а значить надходженню у місцевий та державний бюджет при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Планованою діяльністю передбачається встановлення двох наземних резервуарів для зберігання ДП, ємністю 25 м3 кожний на території існуючого складу зберігання ДП діючого промислового майданчика. В результаті реконструкції складу зберігання ДП на промисловому майданчику буде функціонувати три резервуари для зберігання ДП, загальною ємністю 55 м3 (два резервуара по 25 м3 та один 5 м3). На промисловому майданчику ТОВ «ЛАЙФ-ІНВЕСТ» здійснюється прийом зернових і олійних культур з автомобільного транспорту, їх очищення, сушіння, зберігання та відпуск споживачам автомобільним транспортом. Виробнича потужність підприємства становить 8740 т/рік зернових і олійних культур. На промисловому майданчику наявні: основне виробництво – зерноочисний комплекс (приміщення вагової; завальна яма ємністю 40 т; склад зерна ємністю 1 т; зерноочисна машина Prof-Speed 1003-A, виробничою потужністю 60 т/год з встановленим циклоном UC 110; бункер чистого зерна ємністю 2,5 т; бункер зернових відходів ємністю 2,5 т; навіс для зберігання зерна; навіс для зберігання зернових відходів; зерносушарка GDT 300/12/2, виробничою потужністю 100 т/добу, з встановленим теплогенератором тепловою потужністю 40 кВт, вид палива – ДП та додатковим теплогенератором Gresco 30/40, тепловою потужністю 40 кВт, вид палива – пелета з біомаси; силос сухого зерна, ємністю 1 тис. т – 3 шт, ємністю 2,5 тис. т – 1 шт; пункт завантаження зерна в автотранспорт, продуктивністю 40 т/год); допоміжні дільниці (склад зберігання ДП (наземний резервуар ємністю 5 м3; ПРК); котельня (опалювальний твердопаливний котел марки Wildrus, потужністю 35 кВт, вид палива – дрова; опалювальний твердопаливний котел марки ALTER, потужністю 12 кВт, вид палива – дрова), адміністративне приміщення); зерносклад, площею 680,4 м2 та навіс для зберігання сільськогосподарської продукції, площею 780,6 м2. Режим роботи підприємства: 8 годинний робочий день (1 година – перерва), 5 днів на тиждень, кількість робочих днів у році – 365. Кількість працюючих – 15 осіб. Інженерне забезпечення: водозабезпечення підприємства на санітарно-побутові та виробничі потреби здійснюється за рахунок артезіанської свердловини; водовідведення господарсько-побутових стоків до септику, з подальшим вивезенням згідно договору; водовідведення дощових і талих вод з території підприємства до ЛОС, продуктивністю 5 л/с на очищення, потім до резервуару, з подальшим використанням очищеної води на полив; електропостачання згідно договору з ТОВ «ЕНЕРА КИЇВ».

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються вимогами чинного Законодавства України. Екологічні обмеження – в період реалізації планованої діяльності обумовлюються нормативними документами, які регламентують безпеку навколишнього середовища: Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про систему громадського здоров'я», Закон України «Про управління відходами», Закон України «Про охорону атмосферного повітря», Закон України «Про охорону земель»,

Водний кодекс України, Земельний кодекс України, ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», постанова Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», Державні санітарні правила планування та забудови територій, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 під №173 із змінами, внесеними Наказом Міністерства охорони здоров'я України 13 січня 2026 року №40. Санітарні обмеження – не допускати перевищення допустимих рівнів шуму на межі житлової забудови згідно вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» та ДСП 173-96. Інші обмеження – дотримання правил пожежної безпеки.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження аналогічні з обмеженнями технічної альтернативи 1

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання вимог чинного санітарно-епідеміологічного законодавства, а також протипожежних розривів між будівлями та спорудами АЗС. Дотримання розмірів санітарно-захисної зони.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Підприємство діюче, під'їзні дороги та шляхи до об'єкту існуючі, організація відведення дощових стоків існуюча. Інженерна підготовка території для встановлення проєктного обладнання не передбачається

щодо технічної альтернативи 2.

Підземне встановлення проєктного обладнання потребує виконання еколого-інженерної підготовки території, що включає проведення інженерно-геологічних та інженерно-геодезичних вишукувань території планованої діяльності. За результатами проведених вишукувань приймаються рішення щодо інженерної підготовки та захисту території. Перед початком виконання будівельних робіт необхідно виконати також демонтаж наявного залізобетонного фундаменту в межах складу зберігання ДП.

щодо територіальної альтернативи 1.

Передбачаються наступні заходи щодо забезпечення захисту території: дотримання меж території планованої діяльності; дотримання розміру санітарно-захисної зони об'єкту планованої діяльності; утримання в належному стані під'їзних доріг, водопровідних та інших комунікацій.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Клімат та мікроклімат: Вплив на клімат і мікроклімат мінімальний. Атмосферне повітря: Об'єкт буде впливати на атмосферне повітря викидами забруднюючих речовин під час виконання

монтажних робіт (металозварювальні, газорізальні та фарбувальні роботи, робота автокрану), вплив короточасний незначний. Джерелами утворення забруднюючих речовин під час експлуатації об'єкта планованої діяльності є робота технологічного обладнання під час прийому, очищення, сушіння, зберігання та відпуску споживачам зернових культур; під час зберігання ДП та заправки автотранспорту; під час опалювання приміщень підприємства, під час маневрування автотранспорту по території промислового майданчика, вплив підприємства характеризується як допустимий. Водне середовище: Скидання стічних вод у водні об'єкти під час реконструкції об'єкта та його подальшої експлуатації не передбачається, потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається. Водозабір з артезіанської свердловини здійснюється згідно дозволу на спеціальне водокористування №492/ЦТЗХ/49д-25 від 24.12.2025. Ґрунти: Вплив на ґрунти під час монтажних робіт не прогнозується. Вплив при нормальній роботі підприємства, а саме дотриманні умов зберігання палива, дотриманні вимог при управлінні відходами в частині тимчасового зберігання, буде мінімальним. Шум та вібрація: Джерелом шуму та вібрації під час виконання монтажних робіт буде робота автокрану, вплив буде мінімальним. Джерелами шуму та вібрації під час експлуатації об'єкта планованої діяльності є робота технологічного обладнання та маневрування автотранспорту, межа розповсюдження шуму знаходитиметься в межах виробничого майданчика та нормативної СЗЗ та не перевищує допустимих значень. Рослинний і тваринний світ та об'єкти природно-заповідного фонду: Вплив мінімальний. На території планованої діяльності відсутні об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі. Представники флори і фауни в районі промислового майданчика добре пристосовані до проживання в умовах антропогенного впливу. Навколишнє соціальне середовище та здоров'я населення: Вплив мінімальний. Планована діяльність не призведе до погіршення умов проживання і здоров'я населення, санітарно-захисна зона витримана. Культурна спадщина: Оскільки під час реконструкції об'єкта проведення будь-яких земляних робіт не передбачається, вплив планованої діяльності на об'єкти культурної спадщини не прогнозується. Об'єкти культурної спадщини в межах території планованої діяльності відсутні. Навколишнє техногенне середовище: Негативний вплив на промислові, житлово-цивільні і сільськогосподарські об'єкти, наземні та підземні споруди, соціальну організацію території, пам'ятки культури, архітектури, історії та інші елементи техногенного середовища мінімальний.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічно з технічною альтернативою 1, окрім: Атмосферне повітря: Додаткові викиди забруднюючих речовин під час демонтажу залізобетонного фундаменту складу зберігання ДП, виконання земельних робіт та залучення техніки для риття котлованів. Ґрунти: Прямий вплив на ґрунти здійснюється під час виїмки ґрунту при влаштуванні підземних резервуарів. Шум та вібрація: додатковим джерелом шуму та вібрації буде робота бульдозера.

щодо територіальної альтернативи 1.

Планована діяльність не спричинить значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

4 Енергетичну промисловість Енергетичну промисловість: зберігання та переробка

вуглеводневої сировини (газу природного, газу сланцевих товщ, газу, розчиненого у нафті, газу центрально-басейнового типу, газу (метану) вугільних родовищ, конденсату, нафти, бітуму нафтового, скрапленого газу); поверхнєве та підземне зберігання викопного палива чи продуктів їх переробки на площі 500 квадратних метрів і більше або об'ємом (для рідких або газоподібних) 15 кубічних метрів і більше; промислове брикетування кам'яного і бурого вугілля; гідроелектростанції на річках незалежно від потужності; гідроакумуляючі електростанції (ГАЕС); вітрові парки, вітрові електростанції, що мають дві і більше турбіни або висота яких становить 50 метрів і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля у відповідно із ст. 6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059 VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на

довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на викиди забруднюючих речовин стаціонарними джерелами

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної державної адміністрації, 21021, м. Вінниця, вул. В. Порика, 29, uprter@vin.gov.ua, (0432) 32-20-03, Головний

спеціаліст відділу ОВД та СЕО Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації – Бякіна Наталія Дмитрівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}