

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування та архітектури

Вінницької обласної військової адміністрації

від 27.01.2026р. № 2-ОД

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**

Надання дубліката будівельного паспорта забудови земельної ділянки  
(назва адміністративної послуги)

Управління містобудування та архітектури Вінницької обласної  
державної адміністрації  
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

| Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги                                                     |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги                                                       |                                                                                                        | Управління містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.                                                                                                           | Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги                                             | 21050, м. Вінниця, вул. Соборна, 15А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.                                                                                                           | Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги                                | Понеділок-четвер: з 8:00 до 17:00<br>П'ятниця: з 8:00 до 16:00<br>Обідня перерва: з 13:00 до 13:48<br>Вихідні дні: субота, неділя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.                                                                                                           | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги | тел.: (0432) 673148<br>E-mail: uma@vin.gov.ua<br><a href="https://vin.gov.ua/upravlinnya-mistobuduvannia-ta-arkhitektury">https://vin.gov.ua/upravlinnya-mistobuduvannia-ta-arkhitektury</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Інформація про центр надання адміністративної послуги                                                        |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення |                                                                                                        | Центри надання адміністративних послуг Вінницької області<br><a href="https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti">https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti</a>                                                        |
| 4.                                                                                                           | Місцезнаходження центрів надання адміністративної послуги                                              | Центри надання адміністративних послуг територіальних громад Вінницької області<br><a href="https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti">https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti</a>                                  |
| 5.                                                                                                           | Інформація щодо режиму роботи центрів надання адміністративної послуги                                 | Відповідно до встановлених режимів роботи центрів надання адміністративних послуг територіальних громад<br><a href="https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti">https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti</a>          |
| 6.                                                                                                           | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центрів надання                           | Відповідно до встановлених контактних даних роботи центрів надання адміністративних послуг територіальних громад<br><a href="https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti">https://www.vin.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti</a> |

|                                                                                |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                | адміністративної послуги                                                                               | nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti/1068-tsentry-nadannia-administratyvnykh-posluh-u-vinnytskii-oblasti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b> |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.                                                                             | Закони України                                                                                         | Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» (зі змінами)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8.                                                                             | Акти Кабінету Міністрів України                                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.                                                                             | Акти центральних органів виконавчої влади                                                              | Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05 липня 2011 року № 103 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 25 лютого 2013 року №66, від 14 серпня 2018 року №212 та наказу Міністерства розвитку громад та територій від 14 грудня 2021 року №331)                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.                                                                            | Акти місцевих органів виконавчої влади/ органів місцевого самоврядування                               | Розпорядження Начальника обласної військової адміністрації від 31 грудня 2025 року №138-р «Деякі питання надання адміністративних послуг обласною військовою адміністрацією та її структурними підрозділами»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Умови отримання адміністративної послуги</b>                                |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.                                                                            | Підстава для одержання адміністративної послуги                                                        | Заява про надання адміністративної послуги та пакет документів.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.                                                                            | Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | Заява про надання дублікату будівельного паспорта на ім'я начальника Управління містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації (форма додається) та документів:<br>*У разі необхідності, при втраті замовником оригінального примірника будівельного паспорта, виданого до 01.09.2020.<br>- копія документа, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою,<br>- копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці;<br>- згода співвласника (співвласників) земельної ділянки та об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці. |
| 13.                                                                            | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги                | Через Центр надання адміністративних послуг замовником або через представника за дорученням, особисто або рекомендованим листом з описом вкладення.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.                                                                            | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги                                             | безоплатність                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>У разі платності:</b>                                                       |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15.1.                                                                          | Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15.2.                                                                          | Розмір та порядок внесення плати (адміністративного збору) за платну адміністративну послугу           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15.3.                                                                          | Розрахунковий рахунок для внесення плати                                                               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 16.                                                                            | Строк надання адміністративної                                                                         | 10 робочих днів                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|            |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | послуги                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>17.</b> | Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги | Підстави для відмови у наданні дубліката будівельного паспорту:<br>- неподання повного пакета документів;<br>- подання недостовірних даних;<br>- подання замовником заяви в довільній формі про відмову від отримання дубліката будівельного паспорта. |
| <b>18.</b> | Результат надання адміністративної послуги                     | Видача дубліката будівельного паспорта забудови земельної ділянки виданого уповноваженим органом до 01.09.2020.                                                                                                                                        |
| <b>19.</b> | Способи отримання відповіді (результату)                       | Через Центри надання адміністративних послуг Вінницької області.                                                                                                                                                                                       |
| <b>20.</b> | Примітка                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                      |

---

**ФОРМА ЗАЯВИ**  
**ПРО ВИДАЧУ ДУБЛІКАТА БУДІВЕЛЬНОГО ПАСПОРТА**

Управління містобудування та архітектури  
Вінницької обласної державної адміністрації

найменування уповноваженого органу  
з питань містобудування та архітектури

\_\_\_\_\_  
прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності),  
унікальний номер запису в Єдиному державному  
демографічному реєстрі (за наявності)/  
найменування замовника

\_\_\_\_\_  
реєстраційний номер облікової картки платника  
податків

\_\_\_\_\_  
або серія (за наявності) та номер паспорта  
громадянина України (для фізичних осіб, які  
через свої релігійні переконання відмовляються  
від прийняття реєстраційного номера облікової  
картки платника податків та повідомили  
про це відповідному контролюючому органу  
і мають відмітку у паспорті громадянина України  
(для фізичних осіб)

\_\_\_\_\_  
адреса

**ЗАЯВА**  
**про надання дубліката будівельного паспорта**  
**забудови земельної ділянки**

У зв'язку із втратою оригінального примірника, прошу надати дублікат будівельного  
паспорта                      забудови                      земельної                      ділянки,                      яка                      розташована

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(місцезнаходження земельної ділянки)

До заяви додається: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

При цьому даю згоду відповідно до Закону України “Про захист персональних даних”  
на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою  
інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог  
законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності  
Управління містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації.

\_\_\_\_\_  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності))

\_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ року